

HEART
Sukhumvit 62/1

THE NEW **A-CLASS** RESIDENCE

BY CHEWATHAI

ชีวา ฮาร์ท สุขุมวิท 62/1

HOME OFFICE



รายละเอียดโครงการ

HEART
Sukhumvit 62/1



LAND AREA	0-3-18 RAI
FLOOR	3.5 FLOORS
TOTAL UNITS	9 UNITS
USABLE AREA	210 SQ.M*
WIDTH	5.25 M*
ELEVATOR/UNITS	1 ELEVATOR
PARKING LOTS	2-3 CARS

LOCATION | ทำเลและสถานที่สำคัญโดยรอบ



NAI LERT MIXED-USE BANG CHAK	350 M	CENTURY PLAZA	1.8 KM	MEGA BANGNA	3.4 KM
BTS BANG CHAK	650 M	LOTUS ONNUT	1.9 KM	BITEC	3.7 KM
EXPRESSWAY	700 M	WELLS INTERNATIONAL SCHOOL	2.1 KM	EMPORIUM / EMQUARTIER	6.6 KM
ANGLO SINGAPORE INTERNATIONAL SCHOOL	1 KM	SUMMER HILL	3.4 KM	SAMITIVEJ SUKHUMVIT HOSPITAL	6.8 KM
101 TRUE DIGITAL	1.4 KM	BANGKOK PREP SECONDARY CAMPUS	3.4 KM	SUVARNABHUMI AIRPORT	28 KM









อบอุ่น
ในความเป็นส่วนตัว

WE ARE FAMILY.

"อยากให้บ้านที่เติมเต็มสำหรับการใช้ชีวิตอพร้อมหน้า และยังมอบสเปซส่วนตัว ที่มีดีไซน์ตอบโจทย์ความเป็นส่วนตัว ที่มีดีกว่าช่วยสำหรับการใช้ทำงาน **Passion** ของตัวเอง เท่าๆ นี้ บ้านกับตัวฉันเองมันตอบโจทย์ทุกกกุกคน"

ชีวิตคู่
ยิ่งต้องการสเปซส่วนตัว

WE ARE COUPLE.



"อยากให้บ้านด้วยความเป็นส่วนตัวของเรา ไม่อึดอัดเลย มีห้องส่วนตัว เป็นคู่ที่รู้ตัวมาตั้งแต่ตอนแรก และเรายึดถือใน **Passion** ของแต่ละคน โดยสรุปแล้วเราชอบในความรักชีวิตเช่นนี้ แม้มีพื้นที่ส่วนละของของเราด้วยกัน"



เมื่องาน ชีวิต
กับไลฟ์สไตล์เป็นเรื่องเดียวกัน

I AM A VLOGGER.

"อยากให้บ้านที่เติมเต็นสำหรับตัวฉัน ครบทั้งการดูแลสื่อ มีฟังก์ชันรองรับไลฟ์สไตล์แบบที่บ้านเป็นสตูดิโอ และยังเป็นมุมของคชอบม้วนเวลาสำหรับพักผ่อน บางที งานและชีวิตอาจจะเชื่อมต่อกันมากกว่าที่คิด"

HEART
Sukhumvit 62/1

THE NEW **A-CLASS** RESIDENCE



MASTER PLAN

HEART
Sukhumvit 62/1

UNIT 03
20 sq.w
230 sq.m.

UNIT 04
20 sq.w
230 sq.m.

UNIT 05
20 sq.w
230 sq.m.

UNIT 06
20 sq.w
230 sq.m.

UNIT 07
20 sq.w
230 sq.m.

UNIT 08
20 sq.w
230 sq.m.

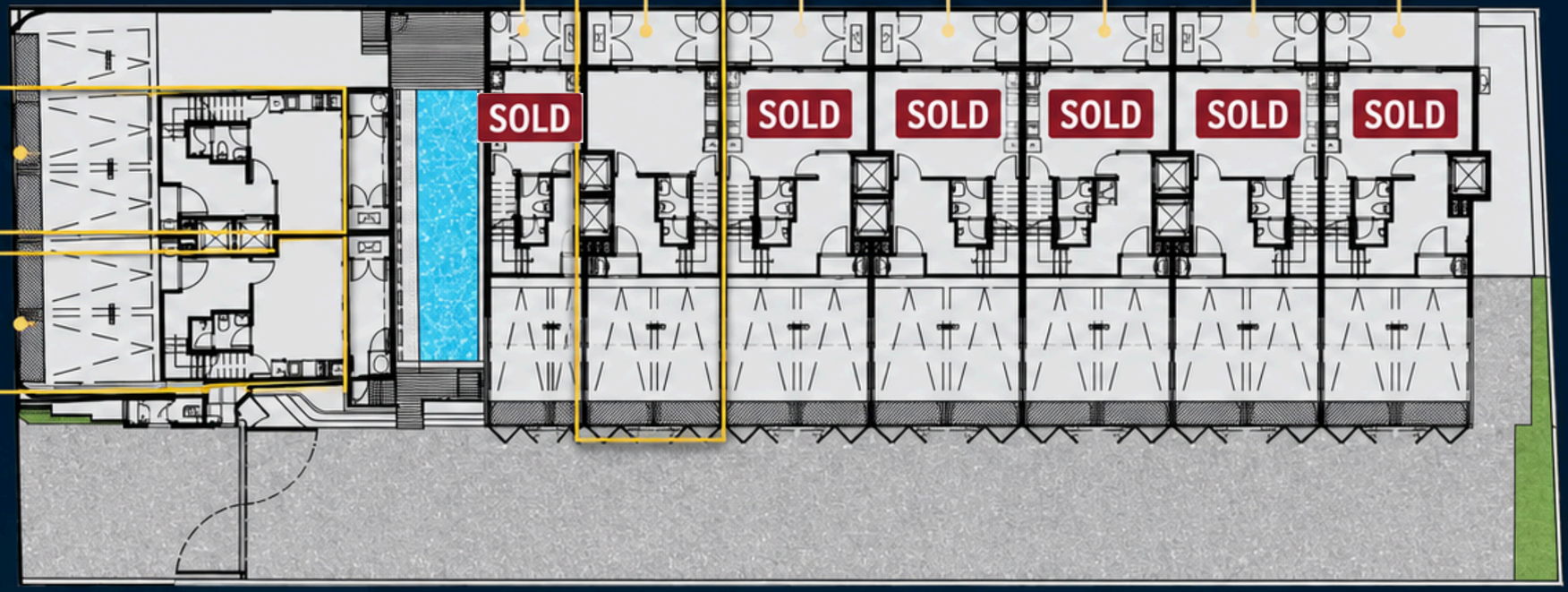
UNIT 09
26.03 sq.w
230 sq.m.

Airbnb

UNIT 01
36.04 sq.w
230 sq.m.

UNIT 02
21.01 sq.w
230 sq.m.

Airbnb

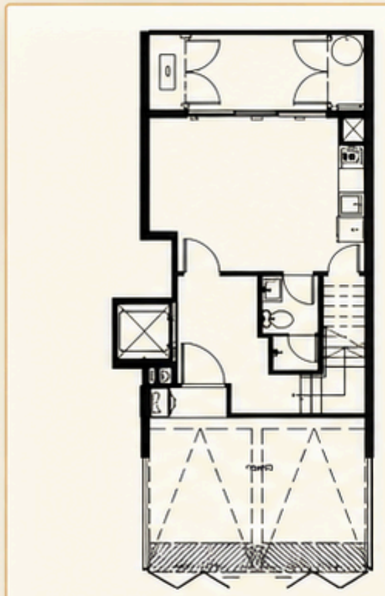


N

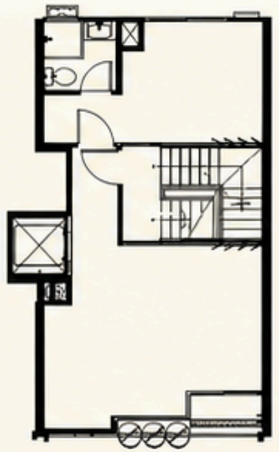




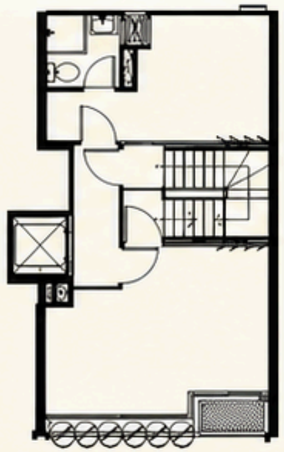




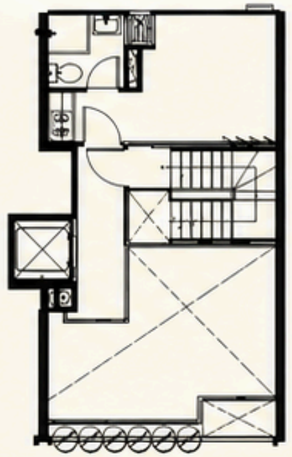
1st Floor



2nd Floor



3rd Floor



Mezzanine



HEART

Sukhumvit 62/1

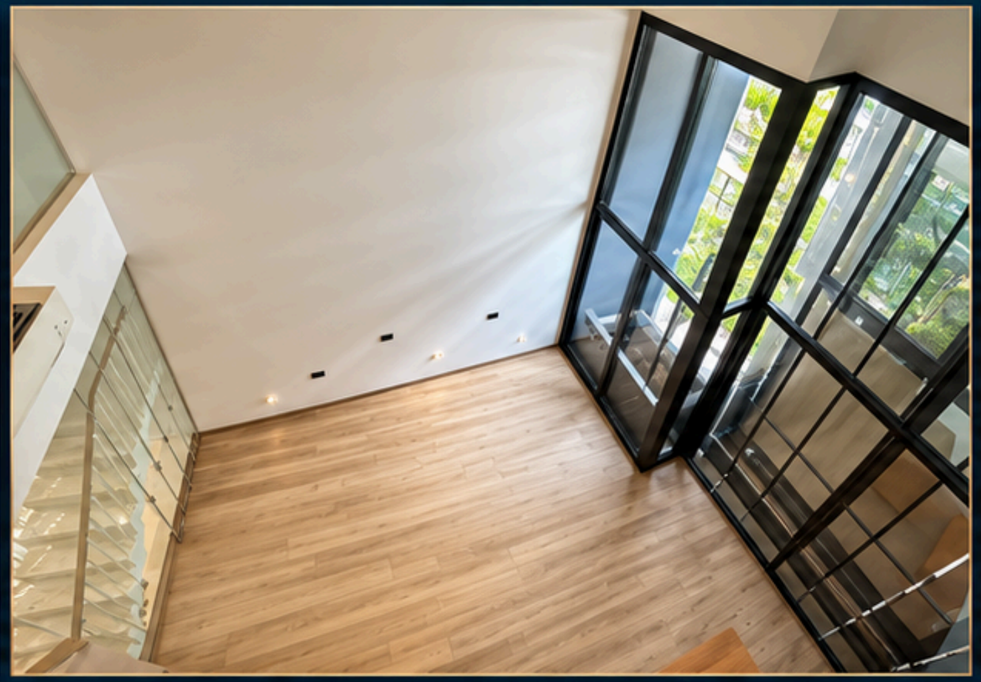
Dual Keys Concept

Dual Keys Concept is uniquely designed to devote maximum privacy to contemporary lifestyle city living, by tastefully apportioning living spaces for private residence or investment opportunities.

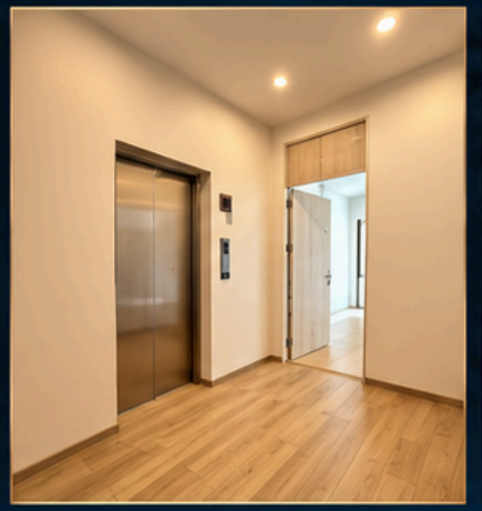
Spaces are meticulously designed to suit different residential needs - be it small or extended families, or even special ones whom you love... there is always adequate space without compromising privacy.

Each floor is designed to be self-sufficient, whether in terms of private elevator access, kitchenette, mechanical & electrical systems, and utilities meters... all prudently apportioned to maximise rental opportunities for **Passive Income** and resale value.

HEART
Sukhumvit 62/1




HEART
Sukhumvit 62/1

บ้านแปลงที่ 1 และ 2 ปล่อยเช่า Airbnb

บริหารเช่าโดย Beyond 360 Global PTE, LTD.

เจ้าของ **75%**

ผู้บริหารเช่า **25%**

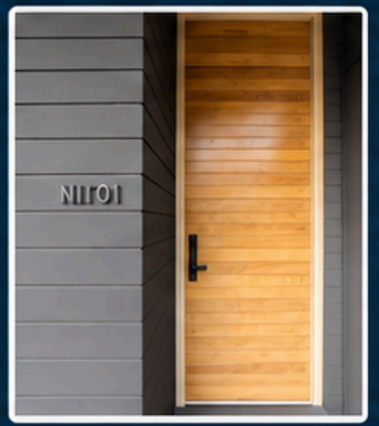
ผลตอบแทนสรุปทุกเดือน













บ้านแปลงที่ 1 และ 2
ปล่อยเช่า Airbnb

บริหารเช่าโดย
Beyond 360 Global PTE, LTD.

HEART
Sukhumvit 62/1

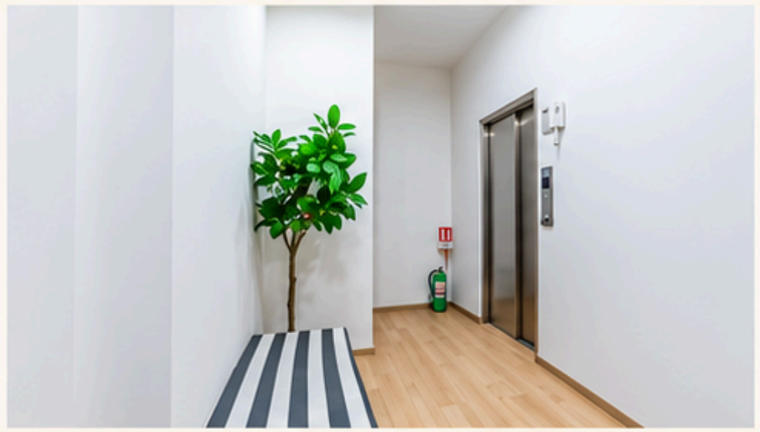
เจ้าของ **75%** | ผู้บริหารเช่า **25%** | สรุปผลตอบแทนทุกเดือน











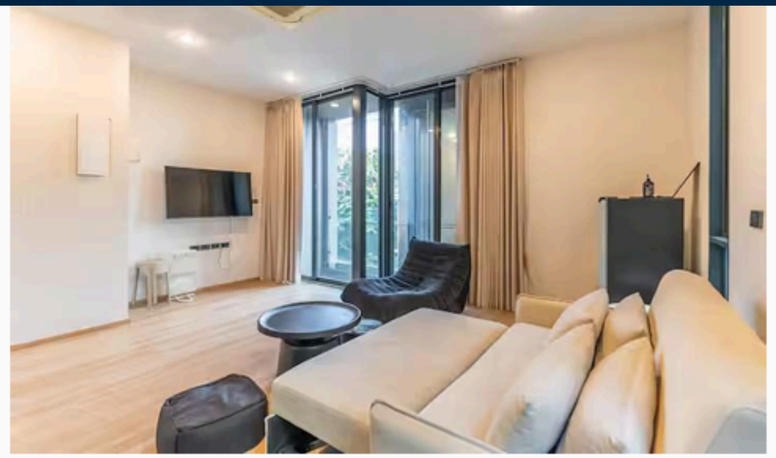


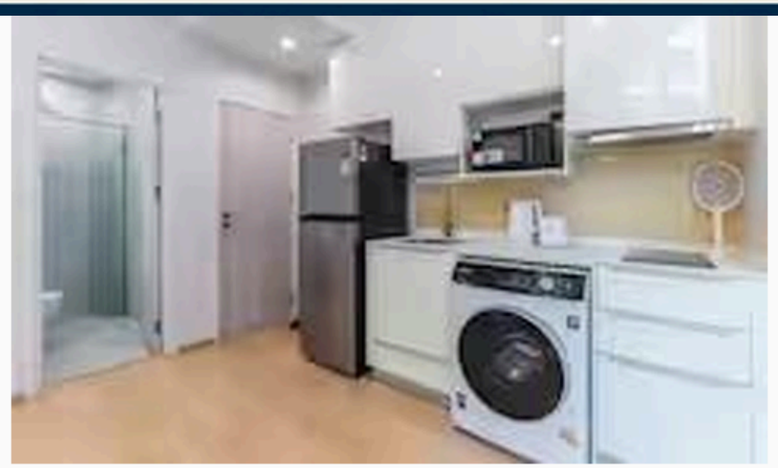
บ้านแปลงที่ 1 และ 2
ปล่อยเช่า Airbnb

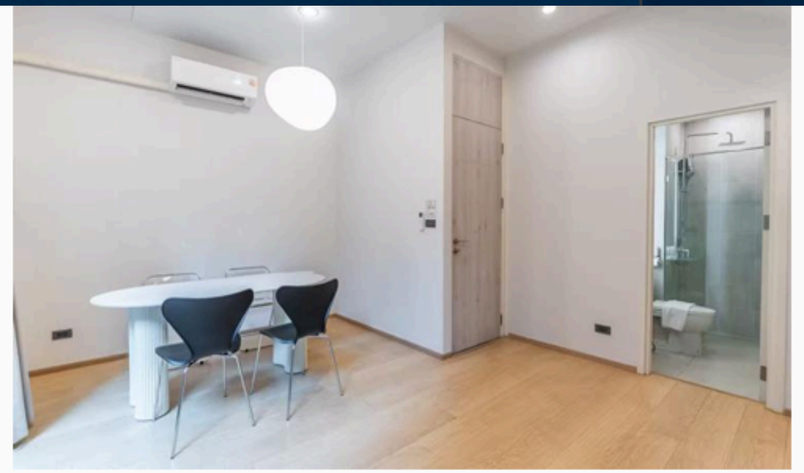
บริหารเช่าโดย
Beyond 360 Global PTE, LTD.

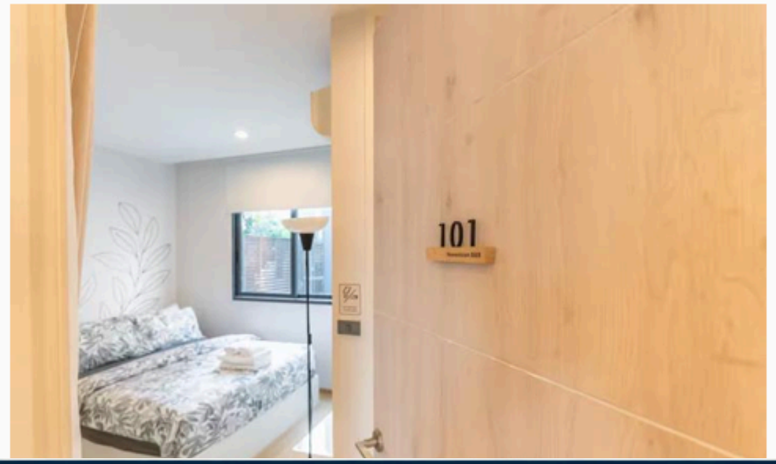
HEART
Sukhumvit 62/1

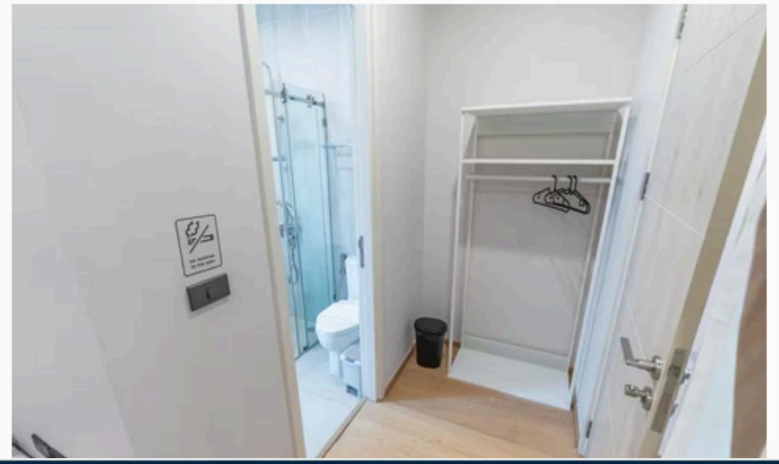
เจ้าของ **75%** | ผู้บริหารเช่า **25%** | สรุปผลตอบแทนทุกเดือน

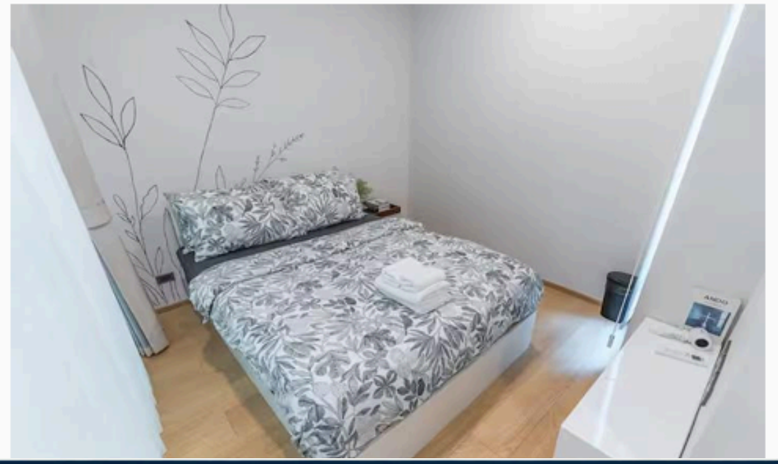












HEART
Sukhumvit 62/1

VBEYOND
NEXT X

LINE

+6695 454 3495

vbeyondnextx.com