U CHAROEN RESIDENCE®
TOWN IN TOWN

ข้อมูลโครงการ

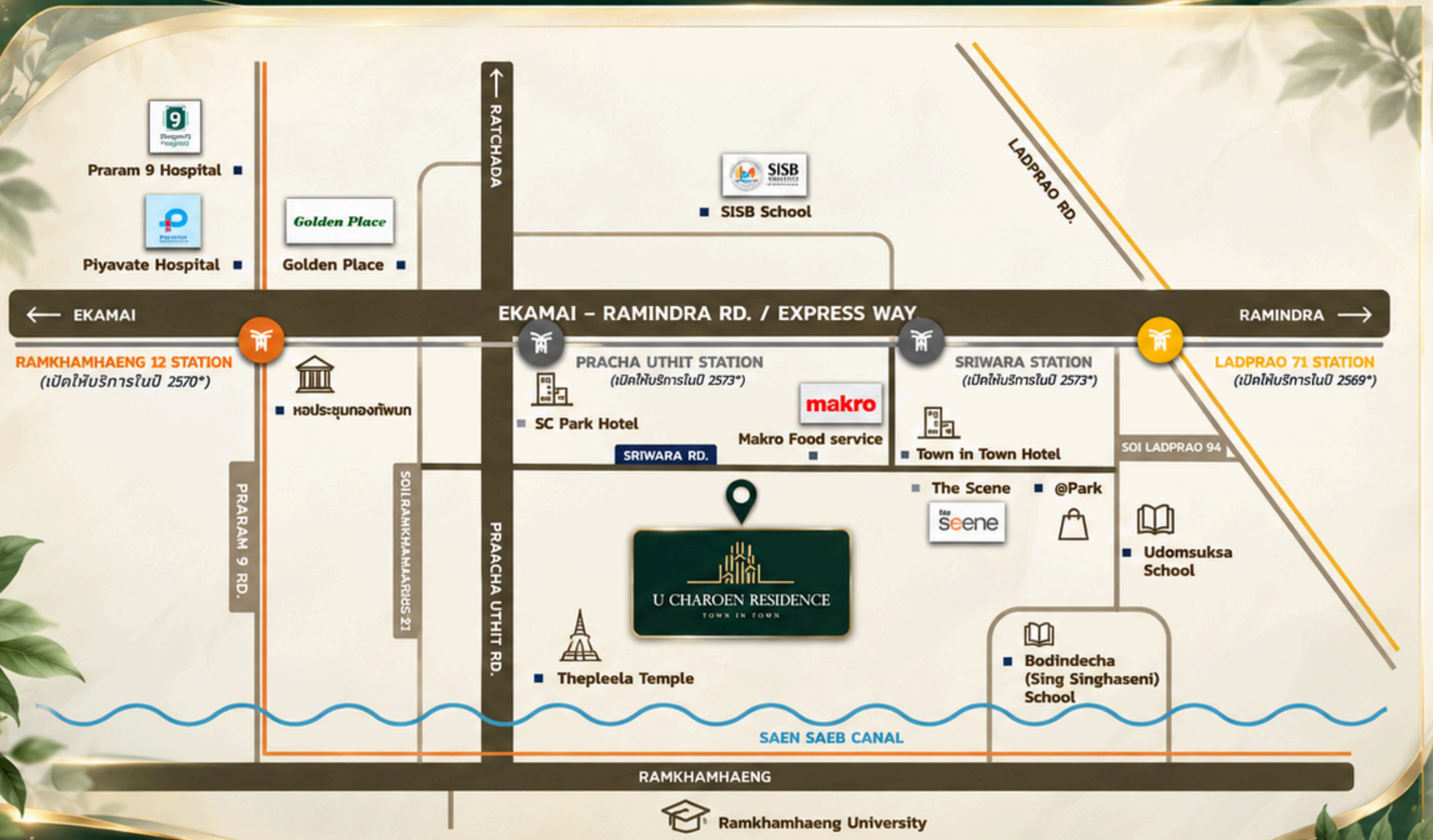
PROJECT OVERVIEW

ชื่อโครงการ	U CHAROEN RESIDENCE TOWN IN TOWN
ที่ตั้ง	ถนนศรีวรา แขวงวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร
พื้นที่โครงการ	2-1-19.6 ไร่
ลักษณะโครงการ	อาคารพักอาศัย 2 อาคาร สูง 7 ชั้น
จำนวนยูนิตทั้งหมด	208 ยูนิต
ประเภทห้อง	• 1 ห้องนอน ขนาด 34.72 – 41.60 ตร.ม. • 2 ห้องนอน ขนาด 50.00 – 58.50 ตร.ม.
สิ่งอำนวยความสะดวก	• ประตูทางเข้าโครงการพร้อมระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง • ระบบ CCTV • สระว่ายน้ำระบบเกลือ • Co-working Space • ฟิตเนสพร้อมอุปกรณ์ครบครัน • สวนสไตล์ Japanese Zen Garden

U CHAROEN RESIDENCE
TOWN IN TOWN

LOCATION
ทำเลที่ตั้ง

ใช้ชีวิต...ในบรรยากาศที่เป็นคุณ
พื้นที่ที่เชื่อมต่อความสบาย กับทุกช่วงเวลาของชีวิต



NEARBY PLACES
สถานที่สำคัญใกล้เคียง

1.	Makro Food Service ศรีวรา	~ 350 เมตร
2.	The Scene Town in Town	~ 950 เมตร
3.	@Park Town in Town	~ 1.7 กม.
4.	SISB International School	~ 1.8 กม.
5.	มหาวิทยาลัยรามคำแหง	~ 2.2 กม.
6.	โรงเรียนบดินทรเดชา (สิงห์ สิงหเสนี)	~ 2.3 กม.
7.	โรงพยาบาลปิยะเวท	~ 4 กม.
8.	โรงพยาบาลพระราม 9	~ 5 กม.
9.	Golden Place พระราม 9	~ 1 กม.

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

ห้องแบบ 1 ห้องนอน

ONE BEDROOM

พื้นที่ใช้สอยที่ออกแบบอย่างลงตัว
ตอบโจทย์การอยู่อาศัยในเมือง ให้ความรู้สึกโปร่ง สบาย
และเป็นส่วนตัว ในบรรยากาศที่อบอุ่น

แบบแปลนห้อง

FLOOR PLAN

TYPE 1

34.72 ตร.ม.

TYPE 2

34.72 ตร.ม.

TYPE 3

35.00 ตร.ม.

TYPE 4

41.60 ตร.ม.

U CHAROEN RESIDENCE
TOWN IN TOWN

ห้องตัวอย่าง (1 Bedroom)

SAMPLE ROOM INTERIOR

พื้นที่ท้ออกแบบเพื่อการอยู่อาศัยอย่างลงตัว
สำหรับชีวิตเมืองที่สะดวกสบาย

LIVING ROOM

BEDROOM

KITCHEN

DINING COUNTER

BALCONY VIEW

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

ห้องแบบ 2 ห้องนอน

TWO BEDROOM

พื้นที่ใช้สอยที่กว้างขึ้น ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์
ของครอบครัวหรือการอยู่อาศัยในระยะยาว
ลงตัวทั้งฟังก์ชันและความสะดวกสบาย

แบบแปลนห้อง

FLOOR PLAN

TYPE 5

50.00 ตร.ม.

TYPE 6

52.75 ตร.ม.

TYPE 7

58.50 ตร.ม.

U CHAROEN RESIDENCE
TOWN IN TOWN

ห้องตัวอย่าง (2 Bedroom)

SAMPLE ROOM INTERIOR

พื้นที่ที่ออกแบบเพื่อการอยู่อาศัยอย่างลงตัว
สำหรับครอบครัวและชีวิตเมือง

LIVING ROOM

OPEN PLAN LIVING

BEDROOM 1

MASTER BEDROOM

DINING AREA

U CHAROEN RESIDENCE
TOWN IN TOWN

ห้องพร้อมขาย

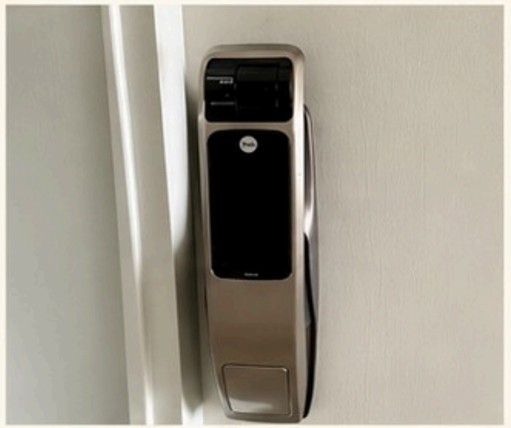
READY TO MOVE-IN UNIT

พื้นที่พร้อมขาย ตกแต่งลงตัว
รองรับการอยู่อาศัยและการลงทุน

OPEN PLAN LIVING

KITCHEN

BATHROOM



DIGITAL DOOR LOCK

MICROWAVE & HOB

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

ห้องพร้อมของแถม

ROOM DELIVERABLES

โครงการจะส่งมอบห้องพร้อมของแถมที่ติดมากับตัวห้อง ได้แก่

- ม่าน
- Wallpaper
- แอร์ ห้อง 1 Bed จำนวน 2 เครื่อง / ห้อง 2 Bed จำนวม 3 เครื่อง
- เคาน์เตอร์ครัว island เตาไฟฟ้า เครื่องดูดอากาศ
- ไมโครเวฟ
- เครื่องทำน้ำอุ่น
- กระจกส่องหน้าไฟฟ้า
- Home Automation detector
- Digital door lock

ภายในระยะเวลา 30 วัน หลังจากวันโอนกรรมสิทธิ์

U CHAROEN RESIDENCE
TOWN IN TOWN

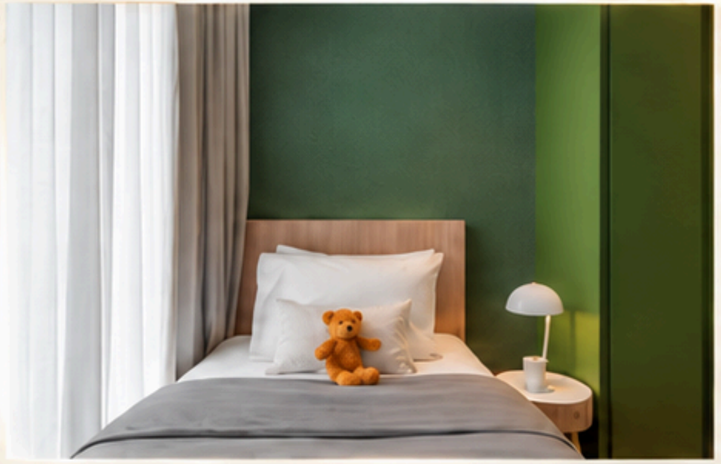
GALLERY

PROJECT AMBIENCE & INTERIOR

ใช้ชีวิต...ในบรรยากาศที่เป็นคุณ

พื้นที่ที่เชื่อมต่อความสบาย ทุกช่วงเวลาของชีวิต

LIVING ROOM



BEDROOM

LOBBY LOUNGE

DINING AREA

FITNESS

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

FACILITIES

ครบทุกฟังก์ชัน เพื่อการใช้ชีวิตที่สมดุล
ในบรรยากาศสงบ เป็นส่วนตัว

- 24h Security Entrance Gate
- CCTV System
- Saltwater Swimming Pool
- Co-working Space
- Fully Equipped Gym
- Japanese Zen Garden

SALTWATER SWIMMING POOL

สระว่ายน้ำระบบเกลือ
พร้อมพื้นที่พักผ่อนสีเขียว

FULLY EQUIPPED GYM

ห้องออกกำลังกาย พร้อมวิวสระว่ายน้ำ

CO-WORKING SPACE

พื้นที่ทำงาน รองรับทุกไลฟ์สไตล์

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

MASTER PLAN

UNDERGROUND CARPARK

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

MASTER PLAN

GROUND FLOOR

TYPE I	34.72 SQM.
TYPE II	34.72 SQM.
TYPE V	50.00 SQM.
TYPE VI	52.75 SQM.

U CHAROEN RESIDENCE®

TOWN IN TOWN

MASTER PLAN

2ND - 7TH FLOOR

TYPE II	34.72	SQM.
TYPE III	34.72	SQM.
TYPE IV	41.60	SQM.
TYPE V	50.00	SQM.
TYPE VI	52.75	SQM.
TYPE VII	58.50	SQM.

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

เงื่อนไข

TERMS & CONDITIONS

- ออกใบเสนอราคาโดยฝ่ายขายโครงการ อยู่เจริญ
- สามารถนำโฉนด + ใบเสนอราคาไปพรีวงเงินก่อนได้
- ออกใบจองภายใน **1 วัน** โดยโครงการ
- **ออกสัญญาภายใน 1 วัน** โดยโครงการ
  ชำระเงินเพื่อออกสัญญา
  - **ห้อง 1 Bed 10,000 บาท**
  - **ห้อง 2 Bed 20,000 บาท**
- แจ้งโอนล่วงหน้า **3 วัน** (โอนได้ทุกวันจันทร์ - ศุกร์)

U CHAROEN RESIDENCE

TOWN IN TOWN

LINE

+6695 454 3495

vbeyondnextx.com

VBEYOND
NEXT X